



Mietvertrag

Unser Vereinshaus wird ausschließlich auf ehrenamtlicher Basis betreut. Es steht unterschiedlichen Nutzern zu unterschiedlichen Anlässen zur Verfügung. Es wird getragen von einem Rücksichtsvollen und Eigenverantwortlichen Umgang. Veranstaltungen, die der politischen Ausrichtung und der Satzung der Naturfreunde widersprechen, sind untersagt.

Nachfolgend wird ein Mietvertrag für das Vereinshaus der NaturFreunde Nürnberg Mitte, vertreten durch die Vorstandschaft (Vermieter) und dem Mieter geschlossen.

.....
(Name, Vorname)

.....
(Geburtstag)

.....
(Straße, Hausnummer)

.....
(PLZ, Ort)

.....
(E-Mail)

.....
(Telefon)

.....
(Veranstaltungsart / Anzahl Gäste)

.....
(Veranstaltungszeit, Datum, von-bis)

Das Vereinshaus wird zu den folgenden Bedingungen vermietet:

§ 1 Miete (bitte ankreuzen und aus Anlage „Nutzungsgebühren“ entnehmen)

(1) Die Raummiete beträgt

Vereinsmitglieder

Nicht-Vereinsmitglieder

Miete – Sommer (April bis Oktober)

Miete – Winter (Nov. bis März)

Getränke vom Haus

Eigene Getränke

Bar bei Schlüsselübergabe

Rechnung

Miete gesamt _____ EUR

(2) Die Miete ist bei der Schlüsselübergabe an den Vermieter in bar zu entrichten oder per Rechnung zu überweisen. Die Preise beinhalten den üblichen Verbrauch von Strom und Wasser sowie die Nutzung von Geschirr und Gläsern.

(3) Für entstandene Schäden während der Mietdauer haftet der Mieter. Die dabei entstehenden Kosten werden gesondert in Rechnung gestellt.

(4) Wir übernehmen keine Haftung für gelagerte Geräte wie Musikanlagen, Computer, Beamer usw.!!!

§ 2 Haftung

- (1) Der Mieter ist verpflichtet eventuelle Beschädigungen unverzüglich dem Vermieter anzuzeigen.
- (2) Der Mieter muss während der gesamten Veranstaltung anwesend und für die NaturFreunde jederzeit erreichbar sein.
- (3) Der Mieter trägt die Verantwortung für die Sicherheit der Veranstaltung und deren Teilnehmer.
- (4) Der Mieter haftet insbesondere für Schäden, die durch fahrlässigen bzw. unsachgemäßen Umgang mit gemieteten oder eingebrachten Einrichtungen und technischen Ausstattungen entstehen. Des Weiteren haftet der Mieter im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften.
- (5) Das Übernachten im Haus ist wegen der geltenden Brandschutzbestimmungen untersagt.
- (6) Die Hausordnung / Nutzungsbedingungen laut Anlage sind zu befolgen.

§ 3 Kündigung / Stornierung

- (1) Der Mieter kann den Mietvertrag ordentlich kündigen. Die Kündigung soll mindestens 4 Wochen vor Mietbeginn erfolgen.
- (2) Der Vermieter kann von dem Mietvertrag bis 4 Wochen vor dem Mietzeitpunkt zurücktreten, wenn das Vereinshaus dringend für eigene Zwecke benötigt wird.
- (3) Der Vermieter ist berechtigt bei Vorliegen eines wichtigen Grundes den Mietvertrag fristlos zu kündigen.

§ 4 Rückgabe des Vereinshauses

- (1) Soweit nichts Gegenteiliges vereinbart worden ist, ist das Vereinshaus am Folgetag in einem ordnungsgemäßen, besenreinen, gereinigten und unbeschädigten Zustand zu übergeben. Hausordnung / Nutzungsbedingungen laut Anlage sind zu beachten.
- (2) Ist eine Nachreinigung erforderlich oder wurde gegen Punkte aus der Hausordnung verstoßen, werden dafür EUR 100,00 in Rechnung gestellt. Die Entscheidung, ob eine Nachreinigung durchzuführen ist, trifft der Beauftragte der NaturFreunde.

§ 5 Sonstiges

- (1) Die aktuellen Regeln und Bestimmungen der Infektionsschutzmaßnahmenverordnung sind durch den Mieter zu beachten und einzuhalten.

Ich erkläre mich durch meine Unterschrift mit allen vorgenannten Bedingungen einverstanden.

Ort und Datum

Unterschrift Vermieter

Unterschrift Mieter

Anlagen:

- Anlage 1: Hausordnung / Nutzungsbedingungen
- Anlage 2: Nutzungsgebühren

2



Hausordnung / Nutzungsbedingungen:

- **Getränke:** Bier, Pils, Radler, Alkoholfrei, Weizen je € 1,50.
Apfelsaftschorle, Spezi, Cola, Bionade, Mineralwasser je € 1,20.

Das Mitbringen eigener Getränke kostet einen Aufpreis – siehe Nutzungsgebühren!
Ausgenommen: Kaffee, Tee, Wein, Sekt etc. darf mitgebracht werden.

- Es gibt einen Außenbereich (Grünfläche und einen Grillplatz).
- **Rauchen vor dem Haus – bitte mit Aschenbecher!**
- Grill ist im Haus 80 x 50 cm Grillfläche (Nach Gebrauch bitte reinigen).
- Innenbereich im großen Zimmer ca. 35 Personen.
- Küche vorhanden, inklusive Gasherd, Kühlschrank, Spülmaschine und Kaffeemaschine. Gläser, Geschirr und Besteck vorhanden.

Checkliste Reinigung / Rückgabe:

- **Müll bitte mitnehmen! Die Mülltonne hat ein geringes Fassungsvermögen!**
- **Bei mitgebrachten Getränken: Übrige Kästen und Flaschen bitte wieder mitnehmen!**
- **Der Außenbereich muss von Müll und Zigarettenstummel gereinigt werden.**
- Gebrauchte Handtücher bitte in den Wäschekorb legen!
- Geschirrspülmaschine – falls benutzt – bitte ausräumen!
- Gasherd und Backröhre bei Verschmutzung reinigen!
- Gruppenräume sind besenrein zu hinterlassen.
- Eingangsbereich, Küche und Toilette putzen.

Ab 22 Uhr bitte keinen Lärm mehr im Außengelände – Zimmerlautstärke!

Hinweis: Wir übernehmen keine Haftung für gelagerte Geräte wie Musikanlagen, Computer, Beamer usw.!!!

Unser Vereinshaus wird ausschließlich auf ehrenamtlicher Basis betreut.

Es steht unterschiedlichen Nutzern zu unterschiedlichen Anlässen zur Verfügung.
Es wird getragen von einem Rücksichtsvollen und Eigenverantwortlichen Umgang.

Veranstaltungen, die der politischen Ausrichtung und der Satzung der Naturfreunde widersprechen, sind untersagt.

Nutzungsgebühren Vereinshaus NF-Nürnberg Mitte

Bitte beachten:

- Unterschiedliche Preise im Sommer und Winter
- Unterschiedliche Preise mit und ohne Fremdverzehr (Getränke)

Wochenende (Nichtmitglieder):

	Getränke vom Haus	Eigene Getränke
Sommer (April – Oktober)	100,00 Euro	200,00 Euro
Winter (November – März)	150,00 Euro*	250,00 Euro*
*Winter: Heizkostenzuschlag von 50 € Wochenende 25 € Wochentag		

Wochenende (Mitglieder)

	Getränke vom Haus	Eigene Getränke
Sommer (April – Oktober)	60,00 Euro	160,00 Euro
Winter (November – März)	110,00 Euro*	210,00 Euro*
*Winter: Heizkostenzuschlag von 50 € Wochenende 25 € Wochentag		

Wochentag (Montag bis Freitag für Schulklassen / Gruppen / Gäste)

	Sommer (April – Oktober)	Winter (November – März)
Gruppen	30,00 Euro	55,00 Euro*
Mitglieder	20,00 Euro	45,00 Euro*
Gäste	50,00 Euro	75,00 Euro*
*Winter: Heizkostenzuschlag von 50 € Wochenende 25 € Wochentag		